



**Bornholms Erhvervsfond**

**Årsrapport 2015**

**CVR-nr. 29 97 93 91**

Indholdsfortegnelse

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <u>Ledelsesberetning</u>                             |             |
| Virksomhedsoplysninger .....                         | 2           |
| Beretning .....                                      | 3 - 6       |
| <br><u>Påtegninger</u>                               |             |
| Ledespåtegning .....                                 | 7           |
| Den uafhængige revisors erklæringer .....            | 8 - 9       |
| <br><u>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</u> |             |
| Anvendt regnskabspraksis .....                       | 10          |
| Resultatopgørelse .....                              | 11          |
| Balance .....  | 12          |

Virksomhedsoplysninger

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Virksomheden:               | Bornholms Erhvervsfond<br>Landemærket 26<br>3700 Rønne   |
| Cvr-nr.:                    | 29 97 93 91  |
| Erhvervsfondens bestyrelse: | Adm. direktør Anne Birgitte Lundholt (formand)<br>Adm. direktør Peter Vesløv, Beck Pack System A/S (næstformand)<br>Erhvervschef Anette Hansen, Danske Bank A/S<br>Erhvervsdirektør Henrik Kofod, Nordea Bank Danmark A/S<br>Erhvervskundechef Peter Bo, Vækstfonden<br>Direktør Morten Rask, Jensen Denmark A/S |
| Administration:             | Erhvervsfondens daglige administration varetages af Hans-Henrik Thiesen<br>Der er indgået en samarbejdsaftale mellem fonden og Business<br>Center Bornholm.  |
| Erhvervsfondens revisor:    | Bornholms Revision, Statsautoriserede revisorer<br>Tornegade 4, 1. sal<br>3700 Rønne<br>Cvr.nr.: 20 54 21 87   |

## Beretning

Det er Erhvervsfondens formål at yde støtte i form af lån og eventuelt tegning af aktie- og anpartskapital i forbindelse med anlægsinvesteringer i nye eller bestående erhvervsvirksomheder på Bornholm, som skønnes at kunne styrke den erhvervsmæssige og befolkningsmæssige udvikling på øen.

Af Fondens grundkapital på i alt 62 mio. kr. har staten indskudt 48 mio. kr. og Nordea Bank Danmark A/S, Danske Bank A/S og Sydbank A/S i alt 14 mio. kr. Kapitalen er tilvejebragt ad tre omgange: I forbindelse med Fondens etablering i 1972, hvor staten indskød 8 mio. kr. og bankerne 2 mio. kr., og i forbindelse med den såkaldte Bornholmerpakke i 1993, hvor staten indskød yderligere 40 mio. kr. og bankerne yderligere 10 mio. kr., og endelig i 2007, hvor DiBa Bank (nu Sydbank) indskød 2 mio. kr.

### Årets bevillinger

Der blev i 2015 givet tilsagn for i alt kr. 10.535.000 til investeringsprojekter i 18 bornholmske virksomheder, og det er virksomheder indenfor landbrug, fødevarerindustri og turisme, der står for hovedparten af de nye bevillinger.

Årets bevillinger fordeler sig således:

| <b>Branche</b>             | <b>Antal</b> | <b>Bevillinger<br/>i 1.000 kr.</b> | <b>Investeringer<br/>i 1.000 kr.</b> | <b>Anslået mer-<br/>beskæftigelse</b> |
|----------------------------|--------------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| Landbrug                   | 6            | 5.165                              | 36.848                               | 7                                     |
| Fødevarerindustri m.m.     | 3            | 1.695                              | 5.865                                | 11                                    |
| Øvrig industri             | 3            | 1.275                              | 2.698                                | 4                                     |
| Turisme, attraktioner m.m. | 5            | 2.250                              | 10.900                               | 2                                     |
| IT/medievirksomhed         | 1            | 150                                | 334                                  | 1                                     |
| <b>I alt</b>               | <b>18</b>    | <b>10.535</b>                      | <b>56.645</b>                        | <b>25</b>                             |

Der blev givet 4 afslag i 2015.

### Regnskab

Årets overskud udgør kr. 1.128.542, hvilket bestyrelsen anser som tilfredsstillende set i lyset af det forhold at der ikke kan opnås en tilfredsstillende rente for Erhvervsfondens likvide beholdning på grund af det historisk lave renteniveau.

Der er ikke foretaget nævneværdige nye hensættelser i 2015, idet det er bestyrelsens vurdering, at den spirende optimisme som sås i 2014, fortsatte i 2015, og selvom der fortsat er udfordringer i visse brancher synes det generelt som om, at det går den rigtige vej, hvilket også indikeres af, at afviklingen af terminen pr. 31. december 2015 er forløbet meget tilfredsstillende.

## Beretning

På statutidspunktet var der i alt stillet kr. 70.705.956 til rådighed for det bornholmske erhvervsliv i form af lån, anpartskapitel og tilsagn, fordelt på 110 projekter i 86 forskellige virksomheder.

### Branchefordeling i 1.000 kr.:

| <b>Branche</b>                | <b>2015</b>   | <b>2014</b>   | <b>2013</b>   | <b>2012</b>   | <b>2011</b>   | <b>2010</b>   |
|-------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Landbrug                      | 12.940        | 9.383         | 8.939         | 6.105         | 4.790         | 6.182         |
| Fødevarerindustri             | 13.704        | 15.406        | 17.937        | 26.307        | 25.084        | 26.280        |
| Pap, træ- og papirindustri    | 7.225         | 7.450         | 7.675         | 3.925         | 1.319         | 5.912         |
| Sten-, plast- og glasindustri | 6.265         | 6.128         | 7.054         | 6.910         | 6.838         | 8.676         |
| Jern- og metalvareindustri    | 1.280         | 2.633         | 6.161         | 9.792         | 11.341        | 14.911        |
| Øvrig industri                | 6.271         | 5.643         | 1.721         | 3.835         | 4.743         | 5.606         |
| Service m.m.                  | 2.751         | 2.817         | 769           | 789           | 789           | 469           |
| Turisme, attraktioner m.m.    | 19.190        | 18.848        | 18.462        | 17.094        | 17.282        | 16.446        |
| IT/medievirksomhed            | 1.080         | 1.660         | 1.490         | 1.720         | 1.003         | 790           |
| <b>I alt</b>                  | <b>70.706</b> | <b>69.968</b> | <b>70.208</b> | <b>76.477</b> | <b>73.188</b> | <b>85.272</b> |

Erhvervsfonden har ikke nytegnat aktie- og anpartskapital i 2015 i bornholmske selskaber, men har fra tidligere anpartskapital i Borngros ApS.

Ved udgangen af 2015 havde Erhvervsfonden godt 15 mio. kr. til rådighed for nye ansøgninger.

### Lånevilkår

Bestyrelsen besluttede i december 2015 at fastholde rentesatsen på 2½ % p.a. og der er i lighed med tidligere år ikke beregnet stiftelsesgebyr ved etablering af lån i 2015.

Der er dog med virkning fra april 2015 taget forbehold i alle lånetilbud om at bestyrelsen kan træffe beslutning om at ændre renten og at der kan opkræves et stiftelsesgebyr på op til 1 % ved etablering af lånet.

Siden Fondens etablering i 1972 har betalingsterminerne været den 1. januar og 1. juli. Med virkning fra 31. december 2015 er betalingsterminerne dog ændret til 30. juni og 31. december. Ændringen vurderes at være en fordel for både låntagerne og Erhvervsfonden, da begge parter slipper for periodisering af renterne i forbindelse med regnskabsaflæggelse.

## Beretning

### Den Animalske Fond

Med det formål at opretholde den animalske produktion på Bornholm har der siden 1976 været en speciel låneordning for landbruget - Den Animalske Fond. Efter at DLG pr. 31. december 2014 udtrådte af låneordningen bidrager Danish Crown eller Bornholms Andelsmejeri med 40 % og Erhvervsfonden med 60 % af de ydede lån.

Af årets bevillinger er 4 gået til investeringsprojekter på svinebedrifter, hvor Den Animalske Fond har bevilget lån for i alt kr. 7.800.000, heraf udgør Erhvervsfondens andel kr. 4.680.000. Realiseres disse projekter som beskrevet vil det medføre leverance af yderligere godt 35.000 slagtesvin til Danish Crowns slagteri i Rønne.

På lån ydet af Den Animalske Fond skal der fortsat – af hensyn til EU's subsidieregler – beregnes en rentesats, der relaterer sig til den 1-årige CIBOR-rente + en margin afhængig af landmandens rating og sikkerhedsstillelse.

### Turistbranchen

Set i lyset af turismens betydning for Bornholm og de store investeringsbehov er der reserveret en separat pulje til anlægsinvesteringer i turistbranchen.

Udlån under turismepuljen vil kunne bevilges til bæredygtige anlægsinvesteringer, der

- medfører væsentlige forbedrede nye muligheder for indehaver og virksomheden
- medfører væsentlig fornyelse af ansøgers produkt
- underbygger den ønskede udvikling i lokalområdet
- understøtter den ønskede overordnede erhvervsudvikling
- understøtter og fremtidssikrer kvaliteten
- understøtter helårsbeskæftigelse

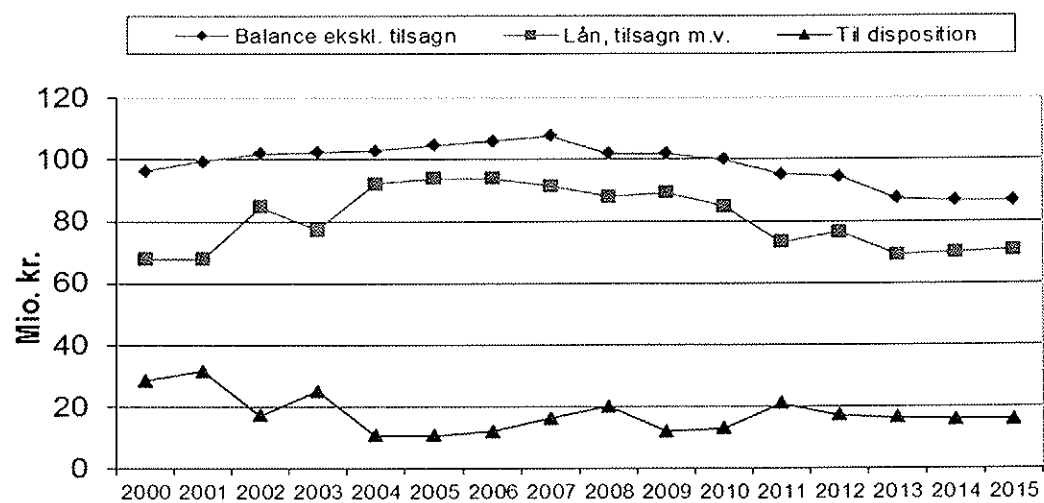
Der er i 2015 givet 5 bevillinger til nye projekter inden for turistbranchen.

### Lån til generationsskifte

I forbindelse med en opdatering af Erhvervsfondens udlånspolitik blev det besluttet at oprette en pulje til finansiering af generationsskifter. Der er ikke i 2015 bevilget lån til generationsskifter.

## Beretning

Udvikling i Fondens balance, lån, tilsagn m.m. og disponibelt beløb i mio. kr.:



Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december for 2015 for Bornholms Erhvervsfond.


Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af fondens aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Rønne, den 11. marts 2016

I bestyrelsen:



Anne Birgitte Lundholt  
(formand)



Peter Vesløv  
(næstformand)



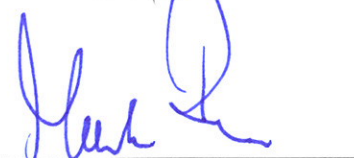
Anette Hansen



Henrik Kofod



Peter Bo



Morten Rask



## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til Bornholms Erhvervsfond

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Bornholms Erhvervsfond for perioden 1. januar til 31. december 2015, der omfatter, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet er udarbejdet efter årsregnskabsloven med tilpasninger i præsentation m.m. som fondens art og aktiviteterens omfang medfører.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Her ud over er det ledelsens ansvar, at de dispositioner, der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med fondens vedtægt.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, god offentlig revisionsskik samt Revisionsinstruks for revisor ved Bornholms Erhvervsfond af 3. marts 1994. Dette kræver at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandling for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandling afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er, at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Revisionen omfatter desuden en vurdering af, om der er etableret forretningsgange og interne kontroller, der understøtter, at de dispositioner, der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med fondens vedtægter.

Den uafhængige revisors erklæringer

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er ligeledes vores opfattelse, at der er etableret forretningsgange og interne kontroller, der understøtter, at de dispositioner der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med fondens vedtægter.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rønne, den 11. marts 2016

Bornholms Revision, Statsautoriserede revisorer, CVR-nr. 20 54 21 87



Jens-Otto A. Sonne



Henrik Westh Thorsen

Statsautoriserede revisorer

### Anvendt regnskabspraksis

Bornholms Erhvervsfond er som udgangspunkt ikke omfattet af årsregnskabsloven, men har valgt at aflægge årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder, med de tilpasninger i præsentationen m.m. som fondens art og aktiviteterne omfang medfører.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

#### Resultatopgørelsen

Indtægter omfatter renteindtægter af udlån og bankindeståender samt afkast fra værdipapirer der vedrører det pågældende regnskabsår.

Driftsudgifterne omfatter de i regnskabsåret afholdte omkostninger til administration m.m..

#### Balancen

Tilgodehavende udlån optages til nominel værdi. Aktie- og anpartsbeholdningen optages til anskaffelsesværdier. Under passiver reduceres værdierne med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Gæld er anført til nominel værdi.

Resultatopgørelse for året 1. januar til 31. december 2015

|   |             | 2014<br>i kr. |
|---|-------------|---------------|
| <u>Indtægter:</u>                                   |             |               |
| Indgåede renter af udlån .....                      | 1.485.300   | 1.394.701     |
| Renter af bankindestående og obligationer .....     | 218.625     | 229.303       |
| Andre indtægter.....                                | 15.000      | 0             |
|   | 1.718.925   | 1.624.004     |
| Administrationsomkostninger .....                   | (1.006.742) | (1.127.393)   |
| Resultat før afskrivninger og hensættelser .....    | 712.183     | 496.611       |
| <br><u>Afskrivninger og hensættelser:</u>           |             |               |
| Konstaterede tab på udlån .....                     | (636.441)   | (1.456.738)   |
| Ændring i hensættelser til imødegåelse af tab ..... | 1.052.800   | 2.423.925     |
| Årets resultat .....                                | 1.128.542   | 1.463.798     |
| <br>  |             |               |
| Frie reserver pr. 1. januar 2015 .....              | 12.751.487  |               |
| Årets resultat .....                                | 1.128.542   |               |
| Til disposition .....                               | 13.880.029  |               |
| <br>  |             |               |
| Frie reserver pr. 31. december 2015 .....           | 13.880.029  |               |
| Disponeret i alt .....                              | 13.880.029  |               |

Balance pr. 31. december 2015Aktiver31/12-14  
i kr.Anlægsaktiver:Finansielle anlægsaktiver:

|                                       |         |         |
|---------------------------------------|---------|---------|
| Anpartsbeholdning .....               | 994.250 | 994.250 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt ..... | 994.250 | 994.250 |

Omsætningsaktiver:Tilgodehavender:

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| Tilgodehavende udlån .....                        | 52.936.706 | 49.304.063 |
| Bevilgede - ikke udbetalte lån/aktiekapital ..... | 16.775.000 | 19.670.000 |
| Andre tilgodehavender .....                       | 576.532    | 778.340    |
| Tilgodehavender i alt .....                       | 70.288.238 | 69.752.403 |
| Værdipapirer .....                                | 0          | 4.088.080  |
| Likvide beholdninger .....                        | 32.198.336 | 31.451.043 |

|                     |             |             |
|---------------------|-------------|-------------|
| Aktiver i alt ..... | 103.480.824 | 106.285.776 |
|---------------------|-------------|-------------|

PassiverEgenkapital:Indskudskapital:

|  |            |            |
|--|------------|------------|
| Indskud fra staten .....   | 48.000.000 | 48.000.000 |
| Indskud fra Nordea Bank Danmark A/S, Danske Bank A/S<br>og Sydbank A/S ..... | 14.000.000 | 14.000.000 |
|  | 62.000.000 | 62.000.000 |

Frie reserver:

|                        |            |            |
|------------------------|------------|------------|
| Saldo 31/12 2015 ..... | 13.880.029 | 12.751.487 |
|------------------------|------------|------------|

|                         |            |            |
|-------------------------|------------|------------|
| Egenkapital i alt ..... | 75.880.029 | 74.751.487 |
|-------------------------|------------|------------|

Hensættelser:

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| Hensættelser til imødegåelse af tab ..... | 10.605.850 | 11.658.650 |
|---|------------|------------|

Gældsforpligtelser:Kortfristede gældsforpligtelser:

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| Bevilgede - ikke udbetalte lån/aktiekapital ..... | 16.775.000 | 19.670.000 |
| Diverse kreditorer .....                          | 219.945    | 205.639    |
| Gældsforpligtelser i alt .....                    | 16.994.945 | 19.875.639 |

|                      |             |             |
|----------------------|-------------|-------------|
| Passiver i alt ..... | 103.480.824 | 106.285.776 |
|----------------------|-------------|-------------|